

KENGYEL KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL
ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2014. augusztus 14-i ülésére

„Kengyel közigazgatási területén közvilágítás-korszerűsítési beruházás megvalósítása és üzemeltetési feladatok ellátása” közbeszerzési eljárás kiírására

Tisztelt Képviselő testület!

A Polgármesteri Hivatal előzetesen megvizsgálta a közvilágítás korszerűsítésének és hatékony, hosszú távú 6- 10 éves időtartamú üzemeltetésének lehetőségét.

A térség több településén azt a megoldást választotta a település önkormányzata, hogy a meglévő közvilágítási hálózat korszerűsítésével, teljes körű üzemeltetésével és javításával (beleértve a hibabejelentő rendszer működtetését is) olyan szakcéget – közvilágítási szolgáltatót – bíz meg, aki egy személyben vállalja

- a meglévő közvilágítási infrastruktúra korszerűsítését (lámpatest és világító test cserével)
- a szükséges hálózatbővítés (melyet csak az illetékes elektromos mű végezhet el) menedzselését,
- a hálózat üzemeltetését, javítását,
- a villamos energia díj megfizetését,
- a hibabejelentő rendszer (telefon, e-mail) üzemeltetését.

Az önkormányzat által fizetendő szolgáltatási díj nem lehet magasabb, mint az eddig fizetett összes díj (karbantartás, lámpatest bérlet, villanyszámla, stb.) együttes értéke.

A beruházás és a szolgáltatás költségének fedezetét a korszerűbb fényforrások által megtakarított villamos energia díj nyújt fedezetet.

A rendelkezésre álló anyagi fedezet:

Beruházási díjrész: 3.138,184,- Ft+ÁFA/év

Szolgáltatási díjrész: 1.454.201,- Ft+ÁFA/év.

A szerződés időtartama legfeljebb: 180 hónap

A közbeszerzési eljárás előkészítésével , lebonyolításával hivatalos közbeszerzési tanácsadót bízunk meg ,a közbeszerzési bizottság munkájának segítésére.

A 2011. évi CVIII. közbeszerzési törvény (továbbiakban:kbt) 122./A §. (1). bek. alapján, hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárást kell lefolytatni.

A kbt.-nek megfelelően az eljárás ,az ajánlati felhívás, legalább három ,- előzetes tájékoztató alapján a feladat ellátásra pénzügyileg, gazdaságilag és műszakilag, szakmailag megfelelő, előminősített-ajánlattevőnek történő megküldésével indítható.

Az előminősítés alapján a felhívást az alábbi ajánlattevőknek javasom megküldeni:

1.L-Intéző Kft. 4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 8.

2.Dimm-Medical Invest Kft. 1118 Budapest, Beregszász út 6/A.

3.EC Multienergie Osztrák-Magyar Kommunális Energiarendszereket Üzemeltető Kft. 2440 Százhalombatta, Iparos út 11.

Kengyel,2014. augusztus13.

Nagy Szilárd
polgármester

_____/2014.(_____) Kt.

H a t á r o z a t

„Kengyel közigazgatási területén közvilágítás-korszerűsítési beruházás megvalósítása és üzemeltetési feladatok ellátása” közbeszerzési eljárás kiírására

Kengyel Község Önkormányzat Képviselő-testülete a **„Kengyel közigazgatási területén közvilágítás-korszerűsítési beruházás megvalósítása és üzemeltetési feladatok ellátása” közbeszerzési eljárás megindítását jóváhagyja.**

A felhívást az alábbi ajánlatkérőknek küldi meg:

1. L-Intéző Kft. 4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 8.
2. Dimm-Medical Invest Kft. 1118 Budapest, Beregszász út 6/A.
3. EC Multienergie Oszták-Magyar Kommunális Energiarendszereket Üzemeltető Kft. 2440 Százhalombatta, Iparos út 11.

Felelős: Nagy Szilárd polgármester

Határidő: Azonnal

Erről értesülnek:

- 1.Nagy Szilárd polgármester
- 2.Dr Fekete Nóra jegyző
- 3.Irattár Helyben

KENGYEL KÖZSÉG POLGÁÉRMESTERÉTŐL
ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2014. augusztus 14-i ülésére

Kengyel Községi Önkormányzat részére gépjármű beszerzéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Belügyminisztérium segítségével a Kistérségi Mezőgazdasági Start mintaprogram keretében a hévízkutas fóliasátoros növénytermesztés nagy része megvalósult.

Jelenleg 2 fóliasátorban paradicsomtermesztés, szabadföldön görögdinnye, sütőtök, valamint napraforgó növénytermesztés zajlik.

A fóliasátorok még további négy sátorral bővülnek, jelenleg 80%-os az elkészültségük. A hévízkútra fűtés gépészetének telepítése folyamatban van.

A paradicsom szedése július vége óta történik, amit a településen már nem tudunk értékesíteni. Az elszállításról gondoskodni kell, amelyhez zárt teherautóra van szükség. Eddig négy alkalommal kellett igénybe venni autókölcsönzést, amely 100. 000 Ft-os kiadást jelentett.

Az értékesítésből a mai napig az alábbi összeg folyt be:

paradicsom: 352.240 Ft

görögdinnye: 350.845 Ft.

A napraforgó aratása szeptember végére várható, amely 2.000.000 Ft árbevételt eredményezhet.

A paradicsomot szintén szeptember végéig lehet értékesíteni.

Majd ezt követően az 1 hektáros sütőtök következik.

Összesen közel 4.000.000 Ft árbevétel várható előzetes kalkulációk alapján.

A folyamatos szállítás indokoltá tenné egy zárt, legalább 3.5 tonnás gépjármű beszerzését, amellyel időkorlátozás, és bérleti díj fizetése nélkül történhetne meg az értékesítés.

A legkedvezőbb ajánlat alapján egy Citroen Jumper 3.0 HDI 35 Heavy L4H2 kishaszonjárműre esett a választásunk. Az autó 4 éves, 162.610 km-t futott.

A gépjármű lízing konstrukcióban megvásárolható 20% önrész befizetésével(660.000 Ft), majd havi kb. 60.000-70.000 Ft lízingdíjjal. Az ajánlatot az előterjesztéshez mellékeljük.

A fentiek alapján látható, hogy a növénytermesztés bevétele fedezi a gépjármű kiadásait, és az árbevételt a további 4 fólia bővítés tovább emelheti.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására, és az alábbi határozati javaslat elfogadására .

Kengyel, 2014. augusztus 14.

Nagy Szilárd
polgármester

_____/2014.(_____) Kt.

H a t á r o z a t

Kengyel Községi Önkormányzat részére gépjármű beszerzéséről

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul 1 db Citroen Jumper 3.0 HDI 35 Heavy L4H2 kishaszonjármű Önkormányzat részére történő vásárlásához.

A gépjármű ára: bruttó 3.300.000 Ft, azaz bruttó hárommillió-háromszázezer forint, amelyből 20% önrészt fizet ki, a 2014. évi mezőgazdasági termelésből befolyt bevétel terhére. A fennmaradó összeget lízingkonstrukcióban, 72 hónap alatt havi 59.000 Ft részletfizetés ellenében fizeti meg.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Szilárd polgármester

KENGYEL KÖZSÉG JEGYZŐJÉTŐL
ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2014. augusztus 14-i ülésére

a Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Helyi Választási Bizottság 4 éves megbízatása lejár, ezért a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. tv. 23. §-a alapján a választási bizottság 3 tagját és legalább két póttagját a települési önkormányzat képviselő-testülete választja meg, a települési önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választásának kitűzését követően, legkésőbb a szavazás napja előtti 42-ik napon. Személyükre a helyi választási iroda vezetője tesz indítványt.

Mindezekre tekintettel a következő határozati javaslatot terjesztem elő:

Kengyel, 2014. augusztus 13.

Dr. Fekete Nóra
jegyző

_____/2014.(_____) Kt.

H a t á r o z a t

A Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztásáról

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. tv. 23. §-ában biztosított jogkörében eljárva a helyi választási iroda vezetőjének indítványára

RIMÓCZI JÁNOSNÉ Kengyel, Arany János út 37.

SZILÁGYI FERENCNÉ Kengyel, Arany János út 33.

CSIKÓS MELINDA Kengyel, Kinizsi út 11.

szám alatti lakosokat a Helyi Választási Bizottság **tagjainak**,

KOVÁCS IMRÉNÉ Kengyel, Kossuth út 13.

LENGYEL JÓZSEF Kengyel, Tácsics út 42.

szám alatti lakosokat a Helyi Választási Bizottság **póttagjának megválasztja.**

Erről értesül:

1. Nagy Szilárd polgármester
2. Dr. Fekete Nóra jegyző
3. Rimóczi Jánosné
4. Szilágyi Ferencné
5. Csikós Melinda
6. Kovács Imréné
7. Lengyel József
8. Irattár

KENGYEL KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2014. augusztus 14-i ülésére

a Kengyel Község Labdarúgó Sport Egyesület kiegészítő támogatásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kengyel Község Labdarúgó Sport Egyesület megkeresett személyesen, és az Önkormányzat támogatását kérte. A civil szervezetek támogatására benyújtott pályázaton 1.560 000 Ft támogatást kértek. A Képviselő-testület 600.000 Ft támogatást biztosított számukra. Ezt az összeget már felvették, igaz még nem számoltak el vele.

Az utánpótlás csapat ahhoz, hogy a szeptemberben induló bajnokságban részt tudjon venni, szükségük lenne kiegészítő támogatásra.

A csapat szállítására sikerült szponzort találni, de a nevezési díjakat nem tudják finanszírozni.

Kérem a T. Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Kengyel, 2014. augusztus 14.

Nagy Szilárd
polgármester

____/2014.(____) Kt.

H a t á r o z a t

a Kengyel Község Labdarúgó Sport Egyesület kiegészítő támogatásáról

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kengyel Község Labdarúgó Sport Egyesület részére 200.000 Ft, azaz kettőszázezer forint kiegészítő támogatást nyújt a 2014. őszi bajnoki szezonban való részvétel finanszírozására a 2013. évi pénzmaradvány terhére.

A támogatás kifizetésének feltétele a 2014. évi civil szervezetek támogatására benyújtott pályázaton kapott támogatással történő elszámolás benyújtása.

Felelős: Nagy Szilárd polgármester, Kengyel Község Labdarúgó Sport Egyesület vezetője

Határidő: 2014. augusztus 31.

Erről értesül:

1. Nagy Szilárd polgármester
2. Dr. Fekete Nóra jegyző
3. KKLSE
4. Irattár

KENGYEL KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2014. augusztus 14-i ülésére

A Kengyel 4/30 hrsz. ingatlan értékesítéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Megkeresés érkezett részünkre az Őze és Társa Kft. (5430 Tiszaföldvár, Epreskert út 21.) és a PINE-STEEL Kft. (5435 Martfű, Mandula utca) részéről ingatlan vásárlás céljából.

A két cég Kengyel község belterületén acél csarnokszerkezet gyártóüzemet kíván létesíteni, melynek megvalósításához kb. 1 hektárnyi földterületre van szükségük. Számukra alkalmas terület az Önkormányzat tulajdonában lévő víztorony mellett található 4/30 hrsz.-ú telek. Ezen a helyszínen a két vállalkozás gyártást folytatna, melynek piaca már szerződésben biztosított.

Az Őze és Társa Kft., valamint a Pine-Steel Kft. ezen a területen kívánja tovább bővíteni telephelyei számát és tevékenységi körét.

A Kengyel 4/30 hrsz-ú terület lakóövezetté van nyilvánítva, ezért a vásárlási szándék esetén iparterületté kell minősíteni az ingatlant, így a rendezési tervet módosítani szükséges.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés és a határozati javaslat megtárgyalására.

Kengyel, 2014. augusztus 14.

Nagy Szilárd
polgármester

____/2014.(____) Kt.

H a t á r o z a t

A Kengyel 4/30 hrsz. ingatlan értékesítéséről

Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri az Őze és Társa Kft.-t (5430 Tiszaföldvár, Epreskert út 21.) és a PINE-STEEL Kft.-t (5435 Martfű, Mandula utca), hogy előzetes szakhatósági állásfoglalásokat kérjenek, hogy alkalmas-e a Kengyel 4/30 hrsz-ú ingatlan az iparterületé nyilvánításra.

Az állásfoglalások megléte után a Kengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete újra napirendre tűzi a Kengyel 4/30 hrsz. ingatlan értékesítésének lehetőségét.

Felelős: Nagy Szilárd polgármester

Erről értesül:

1. Nagy Szilárd polgármester
2. Dr. fekete Nóra jegyző
3. Őze és Társa Kft. (5430 Tiszaföldvár, Epreskert út 21.)
4. PINE-STEEL Kft. (5435 Martfű, Mandula utca)
5. Irattár